

FATO RELEVANTE

AUTONOMY EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 35.765.826/0001-26

Código ISIN: BRAIECCTF009

Código de negociação na B3: AIEC11

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede no município do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, bloco 1, sala 501, inscrita no CNPJ sob o nº 05.389.174/0001-01, devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração fiduciária de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 7.110, de 29 de janeiro de 2003 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora e **AI REAL ESTATE ADMINISTRADORA DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Avenida das Nações Unidas, 14.171 Torre B, Cj. 802, Vila Gertrudes, no município de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.189.560/0001-88, devidamente habilitada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para a administração de carteiras de fundos de investimento, conforme ato declaratório CVM nº 11.838, de 25/07/2011 ("Gestor"), na qualidade de gestor do **AUTONOMY EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário devidamente constituído nos termos da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), inscrito no CNPJ sob nº 35.765.826/0001-26 e regido pelo seu regulamento vigente ("Fundo"), vêm comunicar aos Cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Conforme comunicado divulgado no dia 30 de dezembro de 2020, foi realizada a reavaliação anual de todos os ativos imobiliários do AIEC11.

Informamos ainda que, com a remarcação dos ativos imobiliários o valor contábil do Fundo em relação a de 30 de novembro de 2020 aumentou em aproximadamente R\$ 17.400.000,00 (dezesete milhões e quatrocentos mil reais) (o equivalente a R\$ 3,61/cota), trazendo um acréscimo de 3,7%, nos termos do Relatório Gerencial reapresentado nesta data.

Ratificamos que o pagamento da Distribuição de Rendimentos referente ao mês de dezembro de 2020, data base 30/12/2020 no valor de R\$ 0,57 (cinquenta e sete centavos) por cota, será realizado nesta data.

A Administradora e o Gestor se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários, por meio dos contatos abaixo:

ri@airealestate.com.br

São Paulo, 11 de janeiro de 2021.

AI REAL ESTATE ADMINISTRADORA DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

